
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynków usługowych na potrzeby prowadzenia zajęć i warsztatów w Maciejowie - budynek A
ADRES INWESTYCJI: dz. 292/259 k.m.4 Maciejów
NAZWA INWESTORA: Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania "Dolina Stobrawy"
ADRES INWESTORA: ul. Moniusz 4, 46-200 Kluczbork

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Dawid Majewski - właściciel

DATA OPRACOWANIA: 26.01.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.01.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			STAN ZERO			
1 d.1	KNR 2-01 0126-01 0126-02		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek	m2		
			$6,65 * 7,90 + 1 * 1,5 + 1 + 1$	m2	56,035	
					RAZEM	56,035
2 d.1	KNR-W 2-01 0211-02		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
			$(5,65 * 6,90 + 1,35 * 0,6) * 0,8$	m3	31,836	
					RAZEM	31,836
3 d.1	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
			$0,1 * (5,65 + 5,65 + 5,65 + 8,225 + 6,90 + 3,15 + 2 + 1 + 1) * 0,9$	m3	3,530	
					RAZEM	3,530
4 d.1	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
			$(6,90 + 6,90 + 4,45 + 4,45 + 4,45 + 1,95 + 1,95 + 1,35) * (3,33 * 1,2 * 0,222) / 1000$	t	0,029	
					RAZEM	0,029
5 d.1	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
			$(6,90 + 6,90 + 4,45 + 4,45 + 4,45 + 1,95 + 1,95 + 1,35) * (4 * 0,89) / 1000$	t	0,115	
					RAZEM	0,115
6 d.1	KNR 2-02 0202-01		Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
			$(5,90 * 2 + 4,45 * 3 + 2,53 + 1,923 + 1,35) * 0,6 * 0,4$	m3	7,429	
					RAZEM	7,429
7 d.1	KNKRB 2 0202-01		Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3	m3		
			$0,6 * 0,6 * 1 * 2$	m3	0,720	
					RAZEM	0,720
8 d.1	KNPnRPDE 73-198a analogia		Osadzenie kotwy pojedynczej (dostawa i montaż) robocizna	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
9 d.1	KNR-W 2-02 0101-06		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
			$(6,55 * 2 + 4,80 * 3 + 2,90 + 2,26 + 1,33) * 0,24 * 0,53$	m3	4,324	
					RAZEM	4,324
10 d.1	KNR-W 2-02 0901-01		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie (RAPOWANIE OBUSTRONNE ŚCIN FUNDAMENTOWYCH)	m2		
			$(6,55 * 2 + 4,80 * 3 + 2,90 + 2,26 + 1,33) * 0,53 * 2$	m2	36,029	
					RAZEM	36,029
11 d.1	KNR-W 2-02 0603-01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
			$(6,55 * 2 + 4,80 * 3 + 2,90 + 2,26 + 1,33) * (0,53 + 0,175 + 0,4) * 2$	m2	75,118	
					RAZEM	75,118
12 d.1	KNR-W 2-02 0603-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
			$(6,55 * 2 + 4,80 * 3 + 2,90 + 2,26 + 1,33) * (0,53 + 0,175 + 0,4) * 2$	m2	75,118	
					RAZEM	75,118
13 d.1	KNR 9-15 0401-01		Izolacje cieplne z płyt TERMO PIR, styropianu EPS lub XPS - pionowe	m2		
			$0,75 * (5,30 + 6,85 + 5,30 + 6,85)$	m2	18,225	
					RAZEM	18,225
14 d.1	KNR-W 2-01 0312-0101		Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3		
			6	m3	6,000	
					RAZEM	6,000
15 d.1	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
			$20 * 0,4 + 26,55 * 0,45$	m3	19,948	
					RAZEM	19,948
16 d.1	TZKNBK XI 0701 -70		Podkład betonowy na podłożu gruntowym wraz z wyrównaniem podłoża podkładem	m3		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,1 * 26,45	m3	2,645	
					RAZEM	2,645
2			STAN SUROWY OTWARTY			
2.1			ŚCIANY PRZYZIEMIA			
17 d.2.1	KNR 0-21 4002-23		Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 150 mm	mb		
			6,50 * 2 + 5,25 * 2	mb	23,500	
					RAZEM	23,500
18 d.2.1	KNR 0-21 4002-18		Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 100 mm	mb		
			2,53 * 2 + 1,90	mb	6,960	
					RAZEM	6,960
19 d.2.1	KNR 0-21 4001-07		Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 150 mm	m2 ściany		
			23,50 * 2,65 - 1,8 - 3,60 * 2,30	m2 ściany	52,195	
					RAZEM	52,195
20 d.2.1	KNR 0-21 4001-02		Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 100 mm	m2 ściany		
			(2,53 * 2 + 1,9) * 2,65 - 1,8	m2 ściany	16,644	
					RAZEM	16,644
21 d.2.1	KNR 0-21 4003-15		Konstrukcje szkieletowe - nadproża skrzynkowe o wys. do 150 mm	mb		
			1,25 + 0,68	mb	1,930	
					RAZEM	1,930
22 d.2.1	KNR 0-21 4003-10		Konstrukcje szkieletowe - nadproża skrzynkowe o wys. do 100 mm	mb		
			1,25	mb	1,250	
					RAZEM	1,250
23 d.2.1	KNR 0-21 4002-15		Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 150 mm	mb		
			23,50	mb	23,500	
					RAZEM	23,500
24 d.2.1	KNR 0-21 4002-10		Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 100 mm	mb		
			6,96	mb	6,960	
					RAZEM	6,960
25 d.2.1	KNR 0-21 4004-06		Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych	m2		
			(23,5 * 2,80 - 1,8 - 3,75 * 2,30 - 0,9 * 2 + 6,96 * 2,8 - 1,8) * 2	m2	142,526	
					RAZEM	142,526
26 d.2.1	KNR 2-21 0602-06 analogia		Słupy pergoli i trejaży drewniane z krawędziaków osadzone na fundamentach - montaż konstrukcji ganku wejściowego i konstrukcji nad tarasem	m3		
			(0,1 * 0,14 * 2,6 + 2,2 * 0,2 * 0,1 + 1,3 * 0,2 * 0,14 * 0,5) * 4 + 0,14 * 0,14 * 2,6 * 2 + 0,14 * 0,22 * 5 * 3	m3	0,958	
					RAZEM	0,958
2.2			STROP			
27 d.2.2	KNR 0-21 4006-06		Stropy drewniane - podciagi złożone z dwóch belek stropowych o wys. do 260 mm	mb		
			5,25 * 2	mb	10,500	
					RAZEM	10,500
28 d.2.2	KNR 0-21 4005-03		Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 200 mm	mb		
			3,30 * 4 + 2,20 * 4 + 1,2	mb	23,200	
					RAZEM	23,200
29 d.2.2	KNR 0-21 4007-03		Ślepa podłoga z płyt wiórowych	m2		
			11,86 + 2,65	m2	14,510	
					RAZEM	14,510
2.3			ŚCIANY PODDASZA			
30 d.2.3	KNR 0-21 4002-23		Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian o szer. do 150 mm	mb		
			23,50	mb	23,500	
					RAZEM	23,500
31 d.2.3	KNR 0-21 4001-07		Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 150 mm	m2 ściany		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			6,50 * 0,75 * 2 + 10,15 * 2 - 5,82 - 1,16 * 1,2	m2 ściany	22,838	
					RAZEM	22,838
32 d.2.3	KNR 0-21 4002-15		Konstrukcje szkieletowe - oczepty ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 150 mm	mb		
			6,50 * 2 + 3,50 * 4	mb	27,000	
					RAZEM	27,000
33 d.2.3	KNR 0-21 4004-06		Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych	m2		
			(6,50 * 0,75 * 2 + 10,15 * 2 - 5,82 - 1,16 * 1,2) * 2	m2	45,676	
					RAZEM	45,676
2.4			KONSTRUKCJA DACHU			
34 d.2.4	KNR-W 2-02 0408-06		Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			3,95 * 0,2 * 0,08 * 2 * 13	m3	1,643	
					RAZEM	1,643
35 d.2.4	KNR AT-09 0101-06		Łacenie - rozstaw łat 40 cm	m2		
			3,95 * 6,92 * 2	m2	54,668	
					RAZEM	54,668
3			STAN SUROWY ZAMKNIĘTY			
3.1			POSADZKI			
36 d.3.1	KSNR 2 0602-03		Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
			4,90 * 6,15	m2	30,135	
					RAZEM	30,135
37 d.3.1	KNR 2-02 0609-04		Izolacje ciepłe i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m2		
			4,90 * 6,15	m2	30,135	
					RAZEM	30,135
38 d.3.1	KNR 4 1425-05		Posadzki cementowe zatarte na gładko	m2		
			30,315	m2	30,315	
					RAZEM	30,315
39 d.3.1	KNR 13-12 0701-06 analogia		Izolacja z folii polietylenowej Krotność = 2	m2		
			30,315	m2	30,315	
					RAZEM	30,315
40 d.3.1	KNR 2 0602-05		Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo	m2		
			11	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
41 d.3.1	KNR AT-12 0401-07		Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - suchy jastrych z masą szpachlową	m2		
			11	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
3.2			STOLARKA			
42 d.3.2	KNR 2-02 0129-02		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
43 d.3.2	KNR-W 2-02 1001-04		Drzwi balkonowe drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone	m2		
			0,9 * 2	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
44 d.3.2	KNR-W 2-02 1001-02		Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2	m2		
			0,55 * 2 + 1,16 * 1,2	m2	2,492	
					RAZEM	2,492
45 d.3.2	KNR-W 2-02 1001-03		Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 2.0 m2	m2		
			3,60 * 2,30 + 5,85	m2	14,130	
					RAZEM	14,130
3.3			POSZCIE DACHU			
46 d.3.3	NNRNKB 202 0420-01		(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
			3,95 * 6,92 * 2	m2	54,668	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	54,668
47 d.3.3	KNR-W 2-02 0606-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - paroizolacja dachu	m2		
			3,95 * 6,92 * 2	m2	54,668	
					RAZEM	54,668
48 d.3.3	KNR AT-09 0802- 06		Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci ponad 85% i pow. ponad 50 m2	m2		
			3,95 * 6,92 * 2	m2	54,668	
					RAZEM	54,668
49 d.3.3	KNR 2-02 0613- 06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
			3,95 * 6,92 * 2	m2	54,668	
					RAZEM	54,668
50 d.3.3	KNR AT-12 0201- 04		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m2		
			6,15 * 3,30 * 2	m2	40,590	
					RAZEM	40,590
51 d.3.3	KNR 2-02 0409- 03		Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - deska czołowa	m3		
			6,92 * 2 * 0,03 * 0,2	m3	0,083	
					RAZEM	0,083
52 d.3.3	KNR-W 2-02 0514-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
			4 * 0,35 * 3,95 + 6,92 * 2 * 0,35	m2	10,374	
					RAZEM	10,374
53 d.3.3	KNR-W 2-02 0524-02		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
			6,95 * 2	m	13,900	
					RAZEM	13,900
54 d.3.3	KNR K-05 0501- 07		Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
55 d.3.3	KNR-W 2-02 0531-04		Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
			3,80	m	3,800	
					RAZEM	3,800
56 d.3.3	KNR K-05 0502- 03		Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
3.4			POSZYCIE ŚCIAN			
57 d.3.4	KNR-W 2-02 2008-04		Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
			(23,5 * 2,6 - 1,8 - 3,60 * 2,30 - 0,55 * 2) + (6,96 * 2,6 - 1,8) * 2 + (6,50 * 0,75 * 2 + 10,15 * 2 - 5,82 - 1,16 * 1,2)	m2	105,350	
					RAZEM	105,350
58 d.3.4	KNR-W 2-02 0612-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - ściany zewnętrzne	m2		
			(23,5 * 2,6 - 1,8 - 3,60 * 2,30 - 0,55 * 2) + (6,50 * 0,75 * 2 + 10,15 * 2 - 5,82 - 1,16 * 1,2)	m2	72,758	
					RAZEM	72,758
59 d.3.4	KNR-W 2-02 0612-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - ściany wewnętrzne	m2		
			(6,96 * 2,6 - 1,8)	m2	16,296	
					RAZEM	16,296
60 d.3.4	KNR-W 2-02 2602-01		Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO"	m2		
			3,72 * 6,85 + 29,3 * 2 - 1,8 - 1,16 * 1,2 - 3,6 * 2,30 - 5,82 - 0,55 * 2,3	m2	65,525	
					RAZEM	65,525

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			ROBOTY WYKONCZENIOWE			
61 d.4	KNR 2-02 1019-08		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone	m2		
			1,8	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
62 d.4	KNR AT-12 0201-04		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30	m2		
			7,31 + 4,16	m2	11,470	
					RAZEM	11,470
63 d.4	KNR K-04 0602-05		Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - gruntowanie podłoża	m2		
			(2,375 + 1,75) * 2 * 2,5 - 1,8 - 0,55 * 2,3 + 1,75 * 2,375	m2	21,716	
					RAZEM	21,716
64 d.4	KNR K-04 0602-01		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2		
			1,75 * 2,375	m2	4,156	
					RAZEM	4,156
65 d.4	KNR K-04 0602-02		Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m2		
			(2,375 + 1,75) * 2 * 2,5 - 1,8 - 0,55 * 2,3	m2	17,560	
					RAZEM	17,560
66 d.4	KNR K-04 0602-04		Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
			2,5 * 6	m	15,000	
					RAZEM	15,000
67 d.4	KNR K-04 0602-03		Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
			2,375 * 2 + 1,75 * 2 - 0,9 - 0,55	m	6,800	
					RAZEM	6,800
68 d.4	KNR 2 0803-02		Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2		
			(2,375 + 1,75) * 2 * 2,5 - 1,8 - 0,55 * 2,3 + 3,05 * 0,6	m2	19,390	
					RAZEM	19,390
69 d.4	KNR-W 2 W1103-01		Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2.0 mm	m2		
			26,24	m2	26,240	
					RAZEM	26,240
70 d.4	KNR 0-12 1118-06		Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
			4,16 + 4,80 + 17,28	m2	26,240	
					RAZEM	26,240
71 d.4	KNR 2-02 1505-05		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
			105,35 - 19,39	m2	85,960	
					RAZEM	85,960
72 d.4	NNRNB 202 1136-01		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
			11	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
73 d.4	KNR-W 2-02 1033-02		Schody drewniane policzkowe dwubiegowe prostobieżne z podstopnicami o stopniach wpuszczanych długości 1.0 m	stopn.		
			17	stopn.	17,000	
					RAZEM	17,000
74 d.4	KNR-W 2-02 1035-04		Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 60x76 mm z drewna liściastego	m		
			3,2 + 1,5 + 5	m	9,700	
					RAZEM	9,700
75 d.4	KSNR 3 0807-06 analogia		Trzykrotne lakierowanie schodów i balustrad	m2		
			1 * 16 * (0,24 + 0,17) + 1 * 1 + 10	m2	17,560	
					RAZEM	17,560

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5			WYPOSAŻENIE			
76 d.5	KNR 0-35 0123-01 analogia		Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego składane (dostawa i montaż)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
77 d.5			Krzesło z siedziskiem drewnianym na metalowej konstrukcji z możliwością sztaplowania (dostawa)	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
78 d.5			Stół składany z drewnianym blatem (160x70cm) na konstrukcji metalowej z kółkami z blokadą (dostawa)	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
79 d.5			Zestaw mebli kuchennych ze zlewem nablutowym (dostawa)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
80 d.5			Kuchenka elektryczna indukcyjna z piekarnikiem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
81 d.5			Czajnik elektryczny 3000W (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
82 d.5			Zmywarka 45cm (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
83 d.5			Lodówka podblatowa (dostawa + montaż)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
84 d.5			Kanapa 3-osobowa z funkcją spania (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
85 d.5			Szafa modułowa 150x236x60 (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
86 d.5			Szafka podumywalkowa z szufladami (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
87 d.5			Lustro łazienkowe (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
88 d.5			Wieszak na kurtki (dostawa)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
89 d.5			Zestaw fotel typu sako z pufą (dostawa)	kpl.		
			10	kpl.	10,000	
					RAZEM	10,000